## ИЗВЕЩЕНИЕ 250219/0131385/01

## Департамент муниципальной собственности администрации Советского района (далее -Департамент) сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества Советского района.

Дата проведения аукциона: **«29» марта 2019 года** в 12 часов 00 минут местного времени

Заявки принимаются до **25 марта 2019 года (включительно).**

Рассмотрение заявок и документов претендентов состоится **27 марта 2019 года в 16-00.**

1. **Наименование, состав и характеристика лотов:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 1. Наименование и технические характеристики лота
 | Начальная цена лота, руб. (с учета НДС) | Сумма задатка, руб. | Шаг аукциона |
| 1 | УАЗ-396252, грузовая фургон, 2001 года выпуска, категория ТС В, двигатель ЗМЗ-410400 N 10080656, номер шасси 37419210024299, номер кузова 10028127, цвет защитный, идентификационный номер XТТ39625210028127, ПТС 73 КЕ 301352, выдан 02.11.2001 ОАО УАЗ, регистрационный знак Т 447 КТ 86, свидетельство о регистрации ТС 86 РХ 074793 выдано РЭГ ГИБДД ОВД Советского района 31.01.2008 | 67 000 | 13 400 | 3 350 |
| 2 | 1. ГАЗ 322132, автобус (прочие), 2007 года выпуска, категория ТС D, номер двигателя \*405220\*63193037\*, номер шасси отсутствует, номер кузова 32213270522437, цвет желтый, идентификационный номер X9632213270522437, ПТС 52 ММ 521726, выдан 16.01.2007 ООО «Автомобильный завод ГАЗ», регистрационный знак К 791 РК 86, свидетельство о регистрации ТС 86 ХА 755476 выдано РЭГ ГИБДД ОВД Советского района 23.03.2012
 | 42 000 | 8 400 | 2 100 |

1. **Прием заявок.**

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимаются в рабочее время (с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с понедельника по пятницу) по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Советский, ул.50 лет Пионерии, 10, каб. № 118, тел.5-48-54.

Заявка оформляется на бланке, по установленной форме и подписывается Претендентом или его уполномоченным представителем по доверенности. Заявка, оформленная не по установленной форме, к рассмотрению не принимается. Одно лицо вправе подать одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Доверенность на право участвовать в аукционе от имени Претендента оформляется на бланке организации-Претендента, за подписью уполномоченного должностного лица Претендента, скрепляется печатью организации-Претендента (для юридических лиц) либо оформляется нотариально (для физических лиц).

Заявки, поданные после истечения срока, указанного в п. 2. настоящего информационного сообщения, не принимаются. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Претендент может отозвать заявку только до признания его участником аукциона посредством подачи уведомления об отзыве в письменной форме. При отзыве Претендентом заявки до окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок.

**3. Внесение задатков.**

Задатки на участие в аукционе вносятся до дня окончания приема заявок. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

Получатель: ИНН 8615006185 КПП 861501001,ФЭУ Советского района (ИНН 8615011481 КПП 861501001 Департамент МС, л/с 030110115) счет: 40302810657435000012, банк получателя: филиал Западно-Сибирский ПАО Банк «ФК Открытие», БИК 047162812, КБК 07011402053050000410, ОКТМО 718 24 000. Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе».

1. **Документы, предоставляемые Претендентом для участия в аукционе.**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

**юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

 В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

 Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

 В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных законодательством о приватизации;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

- юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

**5. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона.**

 Торги проводятся в форме открытого аукциона. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за лот.

 Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

 Непосредственно перед началом проведения аукциона производится регистрация участников.

 Протокол об итогах аукциона, подписанный Департаментом и Победителем аукциона, является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи имущества. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Место проведения аукциона: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10, актовый зал администрации Советского района.

**6. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона.**

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

 С проектом договора купли-продажи, бланком заявки на участие в аукционе, можно ознакомится у организатора торгов по адресу: г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10 каб.118, или на официальных сайтах: [www.admsov.](http://www.admsov.)com, www.torgi.gov.ru.

При реализации муниципального имущества, налоговая база по НДС определяется как сумма дохода от реализации имущества с учетом НДС. Покупатели муниципального имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

 Аукцион проводится в соответствии с федеральным законом от 21.12.01 №178-ФЗ «О приватизации государственного или муниципального имущества», «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.02 №585, в соответствии с постановлением администрации Советского района от 01.02.19 №139 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».